

水保监方案〔2025〕7号

签发人：张文聪

关于湖南大学科创港校区（一期）项目 水土保持方案报告书技术评审意见的报告

水利部：

2025年1—2月，我中心对《湖南大学科创港校区（一期）项目水土保持方案报告书》进行了技术评审，基本同意该水土保持方案报告书，现将技术评审意见报部。

(此页无正文)

水利部水土保持监测中心

2025 年 2 月 10 日

湖南大学科创港校区（一期）项目水土保持 方案报告书技术评审意见

湖南大学科创港校区位于湖南省长沙市湘江新区，现已取得划拨土地 79.93 公顷，计划分二期建设，本期计划建设学生宿舍东区、学生宿舍西区、图书信息服务中心、公共管理与教育发展研究中心、前沿科学实验中心、数字传播与文化产业研究中心、功能核酸基础科学研究中心、新材料产教融合创新平台、人工智能与机器人技术创新中心、先进半导体技术与应用工程中心、生物与生命交叉科学创新平台、高端装备集群智能制造中心、田径运动区、学生宿舍北区、学生宿舍南区、校园配套设施等 16 个单体项目，总建筑面积 731656.34 平方米，其中地上总建筑面积 615027.94 平方米、地下总建筑面积 116628.40 平方米。项目施工在征地范围内布设施工生产区 2 处，在临时占地范围内布设施工生产生活区 4 处、临时堆土区 3 处。

本期总占地 67.79 公顷，其中永久占地 50.75 公顷，临时占地 17.04 公顷；土石方挖填总量 404.44 万立方米，其中挖方 176.08 万立方米，填方 228.36 万立方米，借方 52.28 万立方米（来源为湖南钢铁集团技术研究院项目）。项目总投资 61.90 亿元；已于 2024 年 12 月开工，现已完成部分区域场地平整，主体工程区已

采取部分表土剥离、临时苫盖、截排水等水土保持措施，临时堆土区已采取部分临时拦挡、苫盖、排水等水土保持措施，施工生产生活区已采取表土剥离和部分临时排水、沉沙、绿化等水土保持措施，施工道路区已采取部分临时苫盖、排水、绿化等水土保持措施，计划于 2026 年 6 月完工，总工期 19 个月。

项目区地貌类型为岗地丘陵；气候类型属中亚热带湿润季风气候区，年降水量 1370.0 毫米，年蒸发量 1208.4 毫米；土壤类型主要为红壤土；植被类型主要为亚热带常绿阔叶林；土壤侵蚀以微度水力侵蚀为主；不涉及水土流失重点预防区和重点治理区。

2025 年 1—2 月，我中心组织有关单位和专家在湖南省长沙市对该项目水土保持方案进行了技术评审。参加评审工作的有湖南省水利厅、长沙市水利局、湘江新区农业农村和生态环境局，建设单位湖南大学，主体设计单位湖南大学设计研究院有限公司，方案编制单位湖南省交通科学研究院有限公司等单位的代表，以及 3 名水土保持方案评审专家。专家和代表查看了项目现场，听取了建设单位关于项目进展情况的介绍、主体设计单位关于项目设计概况和水土保持方案编制单位关于水土保持方案报告书内容的汇报。经评议，专家组建议通过技术评审。

经我中心主任专题会议研究，该水土保持方案报告书基本符合水土保持法律法规、技术标准及有关文件的规定，基本同意该

水土保持方案报告书，现提出技术评审意见如下：

一、主体工程水土保持分析与评价

（一）基本同意主体工程选址水土保持制约性因素的分析与评价。本项目建设基本不存在水土保持制约性因素。

（二）基本同意对项目占地、土石方平衡、施工工艺与方法的水土保持分析与评价。

（三）基本同意临时堆土场堆置方案。下阶段要严格按方案确定的范围、堆置方案和标准规范，根据场地地形、堆土量和水文地质条件等，深化设计并按设计实施，确保不造成新的水土流失危害。

（四）基本同意对主体工程中具有水土保持功能工程的评价与界定。

二、水土流失防治责任范围

基本同意水土流失防治责任范围为 67.79 公顷。

三、水土流失预测

同意水土流失预测内容和方法。经预测，项目建设可能造成新增土壤流失量 1176 吨。主体工程区为本项目水土流失防治的重点区域。

四、水土流失防治目标

同意本项目水土流失防治执行南方红壤区一级标准。基本同意设计水平年水土流失防治目标确定为：水土流失治理度

98.0%，土壤流失控制比 1.00，渣土防护率 99.0%，表土保护率 92.0%，林草植被恢复率 98.0%，林草覆盖率 27.0%。

五、防治分区及防治措施体系和总体布局

（一）同意将水土流失防治区划分为主体工程区、临时堆土区、施工生产生活区、施工道路区 4 个防治分区。

（二）基本同意水土流失防治措施体系和总体布局。

六、分区防治措施布设

基本同意分区防治措施布设及各项防治措施的等级与标准。

（一）主体工程区

基本同意已实施的部分表土剥离措施，场地及挖填边坡已实施的临时苫盖、截排水措施。

基本同意施工前未扰动区域采取表土剥离措施，表土集中堆至临时堆土区；施工过程中，裸露区域采取临时苫盖、绿化措施，场地和边坡根据地形条件采取永临结合的方式布设截排水、沉沙、蓄水措施，广场区域采取透水铺装措施，填方边坡坡脚采取临时拦挡措施，挖方边坡采取挂网喷播植草防护措施；施工结束后，采取土地整治、表土回覆、植乔灌草绿化美化措施。

（二）临时堆土区

基本同意已实施的部分临时拦挡、苫盖、排水措施。

基本同意施工过程中采取临时拦挡、苫盖、排水、沉沙措

施；施工结束后，采取植草恢复植被措施。

（三）施工生产生活区

基本同意已实施的表土剥离和部分临时排水、沉沙、绿化措施。

基本同意施工过程采取的临时排水、沉沙措施；施工结束后，采取土地整治、植乔灌草绿化美化措施。

（四）施工道路区

基本同意已实施的部分临时苫盖、排水、绿化措施。

基本同意施工过程中采取临时苫盖、排水、沉沙措施；施工结束后，实施植乔灌草恢复植被措施。

七、施工组织

基本同意水土保持施工组织和进度安排。

八、水土保持监测

基本同意水土保持监测时段、内容和方法。本项目主要采用调查监测、定位观测、遥感监测相结合的方法。监测重点区域为主体工程区。

九、水土保持投资估算

同意水土保持投资估算编制依据、方法和成果。

十、水土保持效益分析

基本同意水土保持效益分析。水土保持方案实施后，建设区水土流失可基本得到控制，生态环境得到保护和恢复。

本技术评审意见仅限于生产建设项目水土流失预防和治理范畴。因之发生的相关赔偿、补偿，由生产建设项目法人负责。